

*Kivonat Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 13-i ülésének jegyzőkönyvéből*

118/2022. (XII.13.) határozat

Napirend elfogadásáról

Jászfákóhalma Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. december 13-i testületi ülésének napirendi pontjait elfogadja.

Kmf.

*Terjéki Tünde sk.
polgármester*

*Pelyvásné dr. Támba Krisztina sk.
jegyző*



Kivonat hitelül:

László Tünde

**László Tünde
jkt. vez.**

*Kivonat Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 13-i ülésének jegyzőkönyvéből*

119/2022. (XII.13.) határozat

Beszámoló a polgármester két ülés között végzett munkájáról

Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról szóló polgármesteri beszámolót elfogadta.

Kmf.

*Terjéki Tünde sk.
polgármester*

*Pelyvásné dr. Támba Krisztina sk.
jegyző*



Kivonat hitelül:

**László Tünde
jkv.vez.**

*Kivonat Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 13-i ülésének jegyzőkönyvéből*

120/2022. (XII.13.) határozat

Interpellációs válaszok elfogadásáról

Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. december 13. napján tartott képviselő-testületi ülésen feltett interpellációkra adott válaszokat elfogadta.

Kmf.

*Terjéki Tünde sk.
polgármester*

*Pelyvásné dr. Támba Krisztina sk.
jegyző*



Kivonat hitelül:

László Tünde
László Tünde
jkv. vez.

*Kivonat Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 13-i ülésének jegyzőkönyvéből*

121/2022. (XII.13.) határozat

A Jászfákóhalmai Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jászfákóhalmai Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról, a törvényesség helyzetéről szóló beszámolót elfogadja és egyidejűleg köszönetét fejezi ki a Hivatal dolgozóinak az egész éves munkájukért.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: jegyző

Kmf.

*Terjéki Tünde sk.
polgármester*

*Pelyvásné dr. Támba Krisztina sk.
jegyző*



Kivonat hitelül:

László Tünde
László Tünde
jkv. vez.

*Kivonat Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 13-i ülésének jegyzőkönyvéből*

122/2022. (XII.13.) határozat

**Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi munkatervének
elfogadásáról**

Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi munkatervét megtárgyalta és a határozat melléklete szerint elfogadja.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatosan.

Kmf.

*Terjéki Tünde sk.
polgármester*

*Pelyvásné dr. Támba Krisztina sk.
jegyző*



Kivonat hitelélül:

E. Tünde
E. Tünde
jkv. vez.

*Kivonat Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 13-i ülésének jegyzőkönyvéből*

123/2022. (XII.13.) határozat

Jászfákóhalma Község Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról

Jászfákóhalma Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évi belső ellenőrzési tervet elfogadja és a terv alapján az alábbi témakörben rendel el belső ellenőrzést:

1. 2023. évi önkormányzati költségvetés tervezése, előterjesztése, költségvetési rendeletalkotás ellenőrzése

Cél: annak megállapítása, hogy az éves költségvetés tervezése, előterjesztése, elfogadása és a költségvetési rendeletalkotás dokumentáltsága megfelel-e a jogszabályok előírásainak.

Tárgy: 2023. évi költségvetési rendelet és előkészítésének dokumentumai

Időszak: 2023. január 1- 2023. március 31.

Azonosított kockázati tényezők:

- A rendszer nem megfelelő kialakításában rejlő kockázatok
- Vonatkozó jogszabályi előírások be nem tartásában rejlő kockázatok
- Szabályozatlanságból eredő kockázatok

Ellenőrzés típusa: rendszerellenőrzés

Módszere: tételes

Az ellenőrzés ütemezése és ellenőrzendő területek:

Jászfákóhalma Községi Önkormányzat

2023. III. negyedév

Erőforrás szükséglet: 5 nap

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: jegyző, belső ellenőr

Erről értesül:

- 1) Illyénné Nagy Terézia belső ellenőr
- 2) Polgármesteri Hivatal pénzügyi ügyintézője, H.
- 3) Irattár.

Kmf.

Terjéki Tünde sk.
polgármester



Kivonat hitelül:
László Tünde
jkv. vez.

Pelyvásné dr. Támba Krisztina sk.
jegyző

*Kivonat Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 13-i ülésének jegyzőkönyvéből*

124/2022. (XII.13.) határozat

Jászfákóhalma, belterület 66 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról

Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Toró Zoltán 1188 Budapest, Eke u. 24. szám alatti lakos ajánlatát elfogadja, és a **Jászfákóhalma, belterület 66 helyrajzi számú**, természetben a Jászfákóhalma, Fő út 42. szám alatti, kivett beépítetlen terület megjelölésű, 493 m² területű ingatlan 390/493 arányú tulajdoni hányadát meg kívánja vásárolni **200.000,-Ft, azaz Kettőszázezer forint** vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza Terjéki Tünde polgármestert az ingatlan adásvételi szerződésének aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesülnek:

- 1./ Toró Zoltán 1188 Budapest, Eke u. 24.
- 2./ Jászfákóhalma Község Aljegyzője, Helyben
- 3./ Irattár.

Kmf.

Terjéki Tünde sk.
polgármester

Pelyvásné dr. Támba Krisztina sk.
jegyző



Kivonat hitelesül:

László Tünde

László Tünde

jkv.vez.

*Kivonat Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 13-i ülésének jegyzőkönyvéből*

125/2022. (XII.13.) határozat

Jászfákóhalma, belterület 66 hrsz-ú ingatlan közterületté nyilvánításáról

Jászfákóhalma Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a **Jászfákóhalma, belterület 66 helyrajzi számú**, természetben a Jászfákóhalma, Fő út 42. szám alatti, kivett beépítetlen terület megjelölésű, 493 m² területű ingatlanát közterületté kívánja nyilvánítani,

A Képviselő-testület felkéri Terjéki Tünde polgármestert, hogy az ingatlan telekhatár-rendezésével és közterületté nyilvánításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesülnek:

- 1./ Terjéki Tünde polgármester, Helyben
- 2./ Jászfákóhalma Község Aljegyzője, Helyben
- 3./ Irattár.

Kmf.

*Terjéki Tünde sk.
polgármester*

*Pelyvásné dr. Támba Krisztina sk.
jegyző*



Kivonat hitelül:

László Tünde
László Tünde
jkv. vez.

*Kivonat Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 13-i ülésének jegyzőkönyvéből*

126/2022. (XII.13.) határozat

Hozzájárulás a Jászfákóhalma 69, 70 és 71 hrsz-ú ingatlanok telekalakítási eljárásához

Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Jászberényi Tankerületi Központ megkeresését az Önkormányzat tulajdonában álló Jászfákóhalma belterület 69, 70 és 71 helyrajzi szám alatti ingatlanokkal kapcsolatos telekalakítások tárgyában, és az alábbi döntést hozza:

1. Képviselő-testület hozzájárul a Jászfákóhalma belterület **70 hrsz-on nyilvántartott** „kivett pártház és udvar művelési ágú”, valamint a Jászfákóhalma belterület **71 hrsz alatti** „kivett általános iskola és udvar” művelési ágú ingatlanok összevonásához, és a 70 hrsz alatti ingatlan művelési ág változásának az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez.
2. Képviselő-testület hozzájárul, hogy – a telekösszevonást követően – Jászfákóhalma, belterület **70 helyrajzi szám** alatti ingatlanhoz a Jászfákóhalma, belterület **69 helyrajzi szám** alatti kivett közterületből a jogszabályi előírások szerinti telekméret kialakításhoz szükséges ingatlanrész **csatolásra kerüljön**.

A Képviselő-testület felhatalmazza Terjéki Tünde polgármestert a szükséges intézkedések, aláírások megtételére, illetve a Jászberényi Tankerületi Központtal megkötött vagyongazdálkodási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Erről értesülnek:

- 1) Jászberényi Tankerületi Központ 5100 Jászberény, Szabadság tér 16.
- 2) Jászfákóhalma Község Aljegyzője, Helyben
- 3) Irattár

Kmf.

Terjéki Tünde sk.
polgármester

Pelyvásné dr. Támba Krisztina sk.
jegyző



Kivonat hitelül:

László Tünde
László Tünde
jkv.vez.

*Kivonat Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 13-i ülésének jegyzőkönyvéből*

127/2022. (XII.13.) határozat

A Jászsági Szociális Szolgáltató Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadásáról

Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és minősített többséggel jóváhagyja a Jászsági Szociális Szolgáltató Társulás Társulási Tanácsának 53/2022. (XI. 15.) számú határozatával elfogadott Társulási Megállapodás módosítását az alábbiak szerint:

1./ A Társulási Megállapodás „3. A Társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője” pontjában az

- „*Alattyán Község Önkormányzata*
Székhelye: 5142 Alattyán, Szent István tér 1.
képviseli: Huszár Arnold polgármester”

szövegrész hatályát veszti.

2./ A Társulási Megállapodás „3. A Társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője” pontjában a

- „*Jászboldogháza Községi Önkormányzat*
Székhelye: 5144 Jászboldogháza, Rákóczi út 27.
képviseli: Szűcs Lajos polgármester”

szövegrész helyébe a

- „*Jászboldogháza Községi Önkormányzat*
Székhelye: 5144 Jászboldogháza, Rákóczi út 27.
képviseli: Koczáné Dr. Fehérváry Mária polgármester”

szövegrész kerül.

3./ A Társulási Megállapodás „11. A Társulási tanács” pontjában a

„A Társulási tanács az önkormányzati társulás döntéshozó szerve, amelyet az Möt. 94.§ (2) bek. alapján a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják, létszáma: 12 fő.”

szövegrész helyébe a

„A Társulási tanács az önkormányzati társulás döntéshozó szerve, amelyet az Möt. 94.§ (2) bek. alapján a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják, létszáma: 11 fő.”

szövegrész kerül, és a

„A Társulási tanács akkor határozatképes, ha a 12 tag képviselője közül legalább 7 képviselő jelen van.”

szövegrész helyébe a

„A Társulási tanács akkor határozatképes, ha a 11 tag képviselője közül legalább 6 képviselő jelen van.”

szövegrész kerül.

4. A Társulási Megállapodás 1. számú függelékében a

„Alattyán Község Önkormányzata 5142 Alattyán, Szent István tér 1. 2036”

szövegrész hatályát veszti.

5. A Társulási Megállapodás 1. számú függelékében az

„A Jászsági Szociális Szolgáltató Társulás lakosságszáma: 60.678”

szövegrész helyébe a

„A Jászsági Szociális Szolgáltató Társulás lakosságszáma: 58.642”

szövegrész kerül.

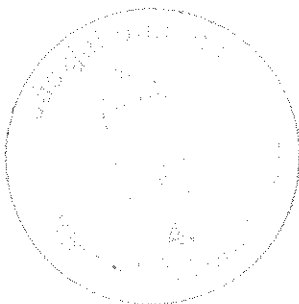
Erről értesülnek:

- 1./ Jászsági Szociális Szolgáltató Társulás, 5055 Jászladány, Hősök tere 6.
- 2./ Jászfákóhalma Község Polgármestere, Helyben
- 3./ Irattár.

Kmf.

*Terjéki Tünde sk.
polgármester*

*Pelyvásné dr. Támba Krisztina sk.
jegyző*



Kivonat hitelül:

László Tünde
László Tünde
jkv.vez.

*Kivonat Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 13-i ülésének jegyzőkönyvéből*

128/2022. (XII.13.) határozat

A Jászsági Szociális Szolgáltató Társulás módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának jóváhagyásáról

Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Jászsági Szociális Szolgáltató Társulás módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását az előterjesztés szerinti tartalommal.

A Képviselő-testület felhatalmazza Terjéki Tünde polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

A Képviselő-testület jelen határozat egy példányát kiadmányozni rendeli a Jászsági Szociális Szolgáltató Társulás részére.

A Társulási Megállapodás módosítása a tagönkormányzatok támogató határozataival lép hatályba.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

Erről értesülnek:

- 1./ Jászsági Szociális Szolgáltató Társulás, 5055 Jászladány, Hősök tere 6.
- 2./ Jászfákóhalma Község Polgármestere, Helyben
- 3./ Irattár.

Kmf.

*Terjéki Tünde sk.
polgármester*

*Pelyvásné dr. Támba Krisztina sk.
jegyző*



Kivonat hitelélül:

László Tünde
László Tünde
jkv. vez.

*Kivonat Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 13-i ülésének jegyzőkönyvéből*

129/2022. (XII.13.) határozat

A REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás KEOP-2.3.0/2F/09-2010-0007 azonosítószámú projektje keretében 1454 hrsz-ú, természetben Jászfákóhalma külterületén található ingatlanon megvalósult beruházás során keletkezett vagyontérítés nélküli tulajdonba vételéről

1. Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott jogkörében eljárva dönt arról, hogy Jászfákóhalma Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás (székhely: 5130 Jászapáti, Dr. Szlovencsák Imre u. 2., adószám: 15576732-2-16, képviseli: Farkas Ferenc elnök) (a továbbiakban: Társulás) által a KEOP-2.3.0/2F/09-2010-0007 azonosítószámú projekt keretében az Önkormányzat tulajdonát képező 1454 hrsz-ú, természetben Jászfákóhalma külterületén található, kivett személtlerakó telep megnevezésű ingatlanon megvalósított beruházás során keletkezett vagyont 2023. január 1. fordulónappal a Társulástól térítés nélkül tulajdonába átveszi.
2. A Képviselő-testület megbízza a Terjéki Tünde polgármestert, hogy a Társulással közreműködve készítse elő a 1. pont szerinti térítés nélküli átadás-átvételtől szóló megállapodást, és egyúttal felhatalmazza, a kapcsolódó jognyilatkozatoknak az Önkormányzat képviseletében történő aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 31.

Erről értesülnek:

- 1./ REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás – Jászapáti;
- 2./ Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok;
- 3./ Képviselő-testület valamennyi tagja – helyben;
- 4./ Irattár – helyben.

Kmf.

Terjéki Tünde sk.
polgármester

Pelyvásné dr. Támba Krisztina sk.
jegyző



Kivonat hitelül:

László Tünde
jkv. vez.

*Kivonat Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 13-i ülésének jegyzőkönyvéből*

130/2022. (XII.13.) határozat

A Regio-Kom Nonprofit Kft. és Agricola-Jász Növénytermelési és Kereskedelmi Kft. haszonbérleti szerződésre meghatalmazás

1. Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott jogkörében eljárva hozzájárul, hogy a Jászfákóhalma Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) nevében a **REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft.** (székhely: 5141 Jásztelek, külterület 090/2 hrsz.) az **AGRICOLA-JÁSZ Növénytermelési és Kereskedelmi Kft.-vel** (5141 Jásztelek, Szabadság út 132/A.) a **Jásztelek külterület 090/2 hrsz.** alatt felvett 21 ha 4837 m² területű, 0.00 AK kataszteri tiszta jövedelmű 'a' kivett személtlerakó telep (0. min.o.), 4 ha 2937 m² területű, 0.00 AK kataszteri tiszta jövedelmű 'b' kivett védősáv (0. min.o.), 12 ha 0780 m² területű, 115.16 AK kataszteri tiszta jövedelmű 'c' legelő (2., 3. és 4. min.o.), valamint 1 ha 2974 m² területű, 0.00 AK kataszteri tiszta jövedelmű 'd' kivett beruházási terület (0. min.o.) ingatlan-nyilvántartásbeli megjelölésű, mindösszesen 39 ha 1528 m² területű, 115.16 AK kataszteri tiszta jövedelmű külterületi ingatlanból 12 ha 0780 m² területű, 115.16 AK kataszteri tiszta jövedelmű 'c' legelő (2., 3. és 4. min.o.) ingatlan-nyilvántartásbeli megjelölésű területre haszonbérleti szerződést kössön a szerződés hatósági jóváhagyásától számított 5 év határozott időtartamra, 30.000,- Ft/ha/év haszonbérleti díj ellenében.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Terjéki Tünde polgármestert az 1. pont szerinti haszonbérleti szerződéshez kapcsolódó meghatalmazásnak az Önkormányzat képviseletében történő aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 31.

Erről értesülnek:

- 1./ Jászfákóhalma Község Aljegyzője, Helyben
- 2./ REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. 5141 Jásztelek, külterület 090/2 - Jászfákóhalma Község Aljegyzője útján
- 3./ Irattár, Helyben.

Terjéki Tünde sk.
polgármester



Kmf.

Pelyvásné dr. Támba Krisztina sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

László Tünde
jkv.vez.

*Kivonat Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 13-i ülésének jegyzőkönyvéből*

131/2022. (XII.13.) határozat

Jászfákóhalma község településrendezési eszközeinek 2022. évi 2. módosításához tartozó módosítási célok elfogadásáról, a fejlesztéssel érintett területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról, a településrendezési eljárás megkezdéséről

Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testülete helyt adva a beruházó kérésének, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően jóváhagyja a NEWERGIES Kft. (Bp., Balázs Béla u. 18. III. em.) Tóth Tibor MMK 01-7420 által készített, a jelen határozat mellékletét képező tanulmánytervet, az abban foglaltaknak megfelelően támogatja a Jászfákóhalma 1454 és 1457/72 helyrajzi számú földrészleteken tervezett naperőmű megvalósítását.
2. A megvalósítás érdekében Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – elfogadja a beruházó ajánlatát, miszerint a településrendezési eljárás költségeit a beruházó viseli.
3. A Képviselő-testület megismerve a felmerült módosítási célokat elrendeli a jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosításához szükséges településrendezési eljárás lefolytatását.
4. A megvalósítás érdekében Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eljárás által érintett - Zkp övezetbe sorolt - településrészeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
5. A megvalósítás érdekében Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Jászfákóhalma Polgármesterét a vonatkozó szerződések megkötésére, a településrendezési eljárás lefolytatására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesülnek:

- 1./ NEWERGIES Kft. 1094 Budapest, Balázs Béla u. 18. III. em.
- 2./ Irattár

Terjéki Tünde sk.
polgármester



Kmf.

Kivonat hitelezül:

László Tünde
jkv. vez.

Pelyvásné dr. Támba Krisztina sk.
jegyző

*Kivonat Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 13-i ülésének jegyzőkönyvéből*

132/2022. (XII.13.) határozat

„TOP 5.3.1-16-JN1-2017-0005 Helyi Identitás és Kohézió erősítése a Jászberényi Kistérségben” pályázat keretein belül a „Szeretet Karácsonya” megrendezéséről

Jászfákóhalma Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Top 5.3.1 azonosítószámú „Helyi Identitás és Kohézió erősítése a Jászberényi Kistérségben” című pályázat keretében elfogadja a **Gubicz András Gazdakör** (5121 Jászfákóhalma, Bajcsy-Zs. u. 7.) ajánlatát a „Szeretet Karácsonya” rendezvény megtartására, bruttó 1.100.000-Ft összegű vállalkozói díj ellenében.

Jászfákóhalma Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Terjéki Tünde polgármestert a kapcsolódó szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Erről értesülnek:

- 1./ Terjéki Tünde polgármester, Helyben
- 2./ Pályázati ügyintéző, Helyben
- 3./ Gubicz András Gazdakör, 5121 Jászfákóhalma, Bajcsy-Zs. u. 7.
- 4./ Irattár.

Kmf.

*Terjéki Tünde sk.
polgármester*

*Pelyvásné dr. Támba Krisztina sk.
jegyző*



Kivonat hitelesül:

László Tünde

László Tünde

jkv.vez.

*Kivonat Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 13-i ülésének jegyzőkönyvéből*

133/2022. (XII.13.) határozat

Megbízási szerződés a TOP Plusz 2.1.1-21-JN1-2022-00012 „Az Idősek Klubja épületének energetikai fejlesztése” című projekt kapcsán, „Tájékoztatási, képzési anyag kidolgozása, képzés tartása” tevékenység ellátására

Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP Plusz 2.1.1-21-JN1-2022-00012 azonosítószámú, „Az Idősek Klubja épületének energetikai fejlesztése” című projekthez kapcsolódóan „Tájékoztatási, képzési anyag kidolgozása, képzés tartása” tevékenység ellátására vonatkozóan megbízási szerződést köt a legkedvezőbb árajánlatot adó LENERG Nonprofit Kft.-vel. (4032 Debrecen, Egyetem tér 1.), bruttó 127.000 Ft megbízási díj ellenében.

Jászfákóhalma Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Terjéki Tünde polgármestert, az 1. pontban meghatározott szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Erről értesülnek:

- 1./ LENERG Nonprofit Kft. 4032 Debrecen, Egyetem tér 1.
- 2./ Terjéki Tünde polgármester, Helyben
- 3./ Pályázati ügyintéző, Helyben
- 4./ Irattár

Kmf.

*Terjéki Tünde sk.
polgármester*

*Pelyvásné dr. Támba Krisztina sk.
jegyző*



Kivonat hitelélül:

Kalabó
László Tünde
jkv. vez.

*Kivonat Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 13-i ülésének jegyzőkönyvéből*

134/2022. (XII.13.) határozat

Megbízási szerződés a TOP Plusz 2.1.1-21-JN1-2022-00012 „Az Idősek Klubja épületének energetikai fejlesztése” című projekt kapcsán műszaki ellenőri feladatok ellátására

Jászfákóhalma Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP Plusz 2.1.1-21-JN1-2022-00012 azonosítószámú, „Az Idősek Klubja épületének energetikai fejlesztése” című projekthez kapcsolódóan, „Műszaki ellenőri feladatok ellátása” tevékenység ellátására vonatkozóan megbízási szerződést köt a legkedvezőbb árajánlatot adó IKON Építész Iroda Bt-vel. (5130 Jászapáti, Rusvai utca 8.), bruttó 350.000,-Ft megbízási díjért.

Jászfákóhalma Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Terjéki Tünde polgármestert, az 1. pontban meghatározott szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Erről értesülnek:

- 1./ IKON Építész Iroda Bt. 5130 Jászapáti, Rusvai utca 8.
- 2./ Terjéki Tünde polgármester, Helyben
- 3./ Pályázati ügyintéző, Helyben
- 4./ Irattár

Kmf.

Terjéki Tünde sk.
polgármester

Pelyvásné dr. Támba Krisztina sk.
jegyző



Kivonat hitelül:

László Tünde
László Tünde
jkv. vez.

*Kivonat Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 13-i ülésének jegyzőkönyvéből*

135/2022. (XII.13.) határozat

**A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Jászfákóhalma Somogyi Béla úti átemelőben
üzemelő szivattyú felújításához való hozzájárulásról**

Jászfákóhalma Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a biztonságos vízellátás érdekében támogatja a **Jászfákóhalma Somogyi Béla úti átemelőben üzemelő Flygt gyártmányú NP 3127.160 SH 245 típusú 1470593 gyári számú szivattyú felújítását.**

A Képviselő-testület hozzájárul a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. általi felújítás kapcsán felmerülő költségnek, az 1.264.104,-Ft + ÁFA, azaz **1.605.412,-Ft, azaz Egymillió-hatszázötezer-négyszáztizenkét forintnak** a Társaság által az Önkormányzat részére fizetendő víziközmű rendszer bérleti díjának a terhére történő kiszámlázásához.

A bérleti díjjal nem fedezett részt – a kötelező feladatellátásra tekintettel – az Önkormányzat saját forrásából biztosítja.

Határidő: soron kívül

Felelős: Terjéki Tünde polgármester

Erről értesülnek:

- 1./ Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 5000 Szolnok, Kossuth L. út 5.
- 2./ Jászfákóhalma Község Polgármestere, Helyben
- 3./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi ügyintézője, Helyben
- 4./ Irattár.

Kmf.

*Terjéki Tünde sk.
polgármester*

*Pelyvásné dr. Támba Krisztina sk.
jegyző*



Kivonat hitelélül:

László Tünde
László Tünde
jkv. vez.

*Kivonat Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 13-i ülésének jegyzőkönyvéből*

136/2022. (XII.13.) határozat

Jászfákóhalma Község Önkormányzata tulajdonában lévő 2439 hrsz-ú zártkerti ingatlan kijelölése eladásra

Jászfákóhalma Község Önkormányzatának Képviselő-testülete eladásra kijelöli a Jászfákóhalma zártkert 2439 hrsz-ú, kert művelési ágú, 374 m² területű ingatlan 50/200-ad tulajdoni hányadát.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy gondoskodjon az ingatlan értékbecslésének elvégzéséről, és annak megfelelő értéken a Jászfákóhalma Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Jászfákóhalma község vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (III.12.) önkormányzati rendeletében szabályozott feltételek szerinti árverés útján történő értékesítéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerű

Erről értesülnek:

- 1./ Terjéki Tünde polgármester
- 2./ Aljegyző Helyben
- 3./ Pénzügyi ügyintéző Helyben
- 4./ Irattár.

Kmf.

*Terjéki Tünde sk.
polgármester*

*Pelyvásné dr. Támba Krisztina sk.
jegyző*



Kivonat hitelül:

László Tünde
László Tünde
jkv. vez.

*Kivonat Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 13-i ülésének jegyzőkönyvéből*

137/2022. (XII.13.) határozat

A 2023. évi járási startmunka mintaprogram/mintaprogramra épülő szociális jellegű programban való részvételről

Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat részt vesz a 2023. évi járási startmunka mintaprogram/mintaprogramra épülő szociális jellegű programban, 10 fő közfoglalkoztatásával 2023.03.01 - 2024.02.29-ig tartó időtartamra.

A Képviselő-testület felhatalmazza Terjéki Tünde polgármestert a közfoglalkoztatással kapcsolatos valamennyi, év közbeni döntés meghozatalára és intézkedés megtételére.

Erről értesülnek:

- 1./ Terjéki Tünde polgármester
- 2./ Polgármesteri Hivatal, humánpolitikai ügyintéző, Helyben
- 3./ JNSZMKH - Jászberényi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály
- 4./ Irattár

Kmf.

*Terjéki Tünde sk.
polgármester*

*Pelyvásné dr. Támba Krisztina sk.
jegyző*



Kivonat hitelül:

László Tünde
László Tünde
jkv.vez.

*Kivonat Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 13-i ülésének jegyzőkönyvéből*

138/2022. (XII.13.) határozat

A működési költségek csökkentésére irányuló intézkedési terv elfogadásáról

Jászfákóhalma Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a működési költségek csökkentése érdekében – az alábbi intézkedési tervet fogadja el:

I. Általános rendelkezések:

- 1) Az önkormányzati intézmények épületeibe nem vihető be saját tulajdonú elektromos vagy más fűtő berendezés.
- 2) Az önkormányzati épületek használatát követően gondoskodni szükséges az informatikai, illetve egyéb, működtetéshez nem szükséges elektromos eszközök (pl. világítás, nyomtatók, stb.) áramtalanításáról.
- 3) Az Önkormányzat figyel arra, hogy az intézkedések során a gyermekek, és az idősök érdekei ne sérüljenek, illetve a közbiztonságot és a személybiztonságot veszélyeztető intézkedések ne történjenek.

II. Energiafogyasztásában nem korlátozható intézmények: gyermeknevelési intézmények (Poldermann Júlia Óvoda), időseket ellátó intézmény (Idősek Klubja).

Az ide tartozó intézmények fűtését az Önkormányzat nem csökkenti, a megtakarításra átszervezéssel szükséges gondoskodni.

III. Energiafogyasztásban részlegesen korlátozható intézmények (állandó működési kötelezettséggel): Jászfákóhalmai Polgármesteri Hivatal, illetve a járóbeteg és szociális ellátás.

- 1) A rendszeresen, hosszabb ideig tartózkodásra használt helyiségekben: 20 °C az engedélyezett hőmérséklet,
- 2) Egyéb, nem huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségekben: 18 °C
- 3) A használaton kívüli helyiségekben, illetve a használaton kívüli időszakokban: temperáló fűtés.
- 4) A polgármesteri hivatalban az önkormányzat igazgatási szünetet rendelt el 2022. december 22 – 2023. január 6-ig. A munkavállalók a halaszthatatlan feladatellátás mellett szabadságukat töltik.

IV. Energiafogyasztásban korlátozható intézmények: (a tevékenység időszakosan akár szüneteltethető) pl. Öreg Iskola, Községi Könyvtár és Községi Ház, kiállítások, sportlétesítmények.

1. „Öreg iskola”: kiállításai nem lesznek látogathatóak a fűtési szezonban. Rendezvényeket nem lehet tartani az épületben.
2. Községi Könyvtár és Községi Ház:
 - 2.1. olvasóteremben, a gyermekkönyvtárban, illetve a felnőtt könyvtárban temperáló fűtés.
 - 2.2. A könyvtár dolgozói a kisteremben – egy konvektor üzemelése mellett – dolgoznak.
 - 2.3. A könyvtár nyitvatartási ideje az alábbiak szerint változik:

Hétfő: szünnap
Kedd: 10.00- 16.00
Szerda: 8.00- 16.00
Csütörtök: 10.00- 16.00
Péntek: 10.00- 15.00
2022.12.20.-2023.01.10. között zárva tart.

3. Piaclétér: a helyiségekben temperáló fűtés, kifejezetten a vizes rendszer elfagyásának megelőzése érdekében.
4. Egyéb: karácsonyi diszkivilágítás csak 2022. december 18 – 2023. január 2-ig lesz.

V. Energiahatékonysági fejlesztések

Az Önkormányzat az energiatakarékossági intézkedések mellett olyan energiahatékonysági fejlesztéseket tervez, amelyek csak hosszabb távon eredményezik az energiaköltségek mérséklését. Ilyen fejlesztések lehetnek a napelemes fűtőkorszerűsítési pályázatokon részvétel, fűtőkorszerűsítés az óvodában, orvosi rendelőben, könyvtárban, illetve az Öreg Iskolában.

Az Önkormányzat a többletkiadások fedezésére megtakarításait, vagy ingatlanok adásvételéből, bérbeadásából származó bevételeit tudja fordítani.

Felelős: polgármester, intézményvezetők.

Határidő: értelemszerűen.

Erről értesülnek:

- 1./ Terjéki Tünde polgármester, Helyben
- 2./ Irattár.

Kmf.

Terjéki Tünde sk.
polgármester

Pelyvásné dr. Támba Krisztina sk.
jegyző



Kivonat hitelül:

László Tünde
jkv. vez.

*Kivonat Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 13-i ülésének jegyzőkönyvéből*

139/2022. (XII.13.) határozat

Községi Könyvtár és Közösségi Ház nyitvatartási idejének módosításáról

Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – a rezsicsökkentés érdekében – a Községi Könyvtár és Közösségi Ház nyitvatartását az alábbiak szerint módosítja:

Hétfő: szünnap

Kedd: 10.00- 16.00

Szerda: 8.00- 16.00

Csütörtök: 10.00- 16.00

Péntek: 10.00- 15.00

Az új nyitvatartási rend a fűtési időszak végéig, illetve visszavonásig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen.

Erről értesülnek:

- 1./ Terjéki Tünde polgármester, Helyben
- 2./ Községi Könyvtár és Közösségi Ház, H. Bajcsy-Zs. u. 9. útján - Verseggy
Ferenc Könyvtár, Szolnok
- 3./ Irattár.

Kmf.

Terjéki Tünde sk.
polgármester

Pelyvásné dr. Támba Krisztina sk.
jegyző



Kivonat hitelül:

László Tünde
László Tünde
jkv. vez.

*Kivonat Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 13-i ülésének jegyzőkönyvéből*

140/2022. (XII.13.) határozat

A polgármester jutalmának megállapításáról

Jászfákóhalma Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H. § (1) bekezdése alapján Terjéki Tünde polgármesternek az e választási ciklusban eddigi kiemelkedő színvonalú többletmunkáját megköszöni.

A Képviselő-testület munkájának elismeréseként a 2022. évben Terjéki Tünde polgármestert, **nettó 472.833,- Ft, azaz Négyszázhetvenkétezer-nyolcszázharminchárom forint** jutalomban részesíti, egyidejűleg további munkájához sok sikert kíván.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a fenti jutalom számfejtéséről, kifizetéséről 2022. december 16-ig gondoskodják.

Felelős: jegyző

Határidő: 2022. december 16.

Erről értesülnek:

- 1./ Terjéki Tünde polgármester, Helyben
- 2./ Jászfákóhalmai Polgármesteri Hivatal Jegyzője, Helyben
- 3./ Irattár.

Kmf.

Terjéki Tünde sk.
polgármester

Pelyvásné dr. Támba Krisztina sk.
jegyző



Kivonat hitelül:

László Tünde
László Tünde
jkv. vez.